

## ÖSSZEGEZÉS AZ AJÁNLATOK ELBÍRÁLÁSÁRÓL

<b>I. szakasz: Ajánlatkérő</b>	
<b>I.1) Név és címek</b>	
Hivatalos név: <b>Csömöri Sport- és Szabadidő-szervező Nonprofit Kft.</b>	
Postai cím: Major út 7-9.	
Város: Csömör	Postai irányítószám: 2141
<b>II. szakasz: Tárgy</b>	
<b>II.1) Meghatározás</b>	
<b>II.1.1) A közbeszerzés tárgya:</b>	
<b>A csömöri Sportcsarnok épületének hőszigetelési és átalakítási munkáinak kivitelezése</b>	
<b>II.2) A közbeszerzés mennyisége</b>	
<b>II.2.1) A közbeszerzés mennyisége:</b>	
A csömöri Sportcsarnok épületének hőszigetelési és átalakítási munkáinak kivitelezése az alábbiak szerint:	
<ul style="list-style-type: none"><li>• Sportcsarnok épület homlokzati hőszigetelése;</li><li>• Sportcsarnok épület tetőszerkezetének átalakítása,</li><li>• Bádogos szerkezetek teljes cseréje;</li><li>• Északi és déli homlokzaton a kopolit üvegfalak teljes bontása, falazat kiegészítések, homlokzati nyílászárók elhelyezése;</li><li>• Keleti és nyugati homlokzaton nyílászárók cseréje.</li></ul>	
<u>Mennyiségek:</u>	
<ul style="list-style-type: none"><li>• Homlokzati hőszigetelés (lábazattal együtt): 1.170,00 m<sup>2</sup></li><li>• Tetőszerkezet kiegészítés (6. fejezet 5. tétel): 130,23 m<sup>2</sup></li><li>• Bádogos szerkezetek (10. fejezet 6.7.8.9.10. tétel): 358,80 fm</li><li>• Kopolit üvegfal bontás: 161,32 m<sup>2</sup></li><li>• Nyílászárók cseréje: 62,00 darab</li></ul>	

## IV. szakasz: Eljárás

### IV.1) Meghatározás

**IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:** Harmadik rész, XVII. fejezet

**IV.1.2) Az eljárás fajtája:**

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény Harmadik rész 115. §-a szerinti közbeszerzési eljárás a nyílt eljárás szabályainak alkalmazásával.

**IV.1.3) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:** -

### IV.2) Adminisztratív információk

**IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel**

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: -

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: -

**IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:**

**IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:**

## V. szakasz: Az eljárás eredménye

**A szerződés száma:** 1 **Rész száma:** 1 **Elnevezés:** A csömöri Sportcsarnok épületének hőszigetelési és

átalakítási munkáinak kivitelezése

Az eljárás eredményes volt o igen x nem

#### V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ

<b>V.1.1) A befejezetlen eljárás oka</b> X A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették.  Az eredménytelenség indoka: <b>Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pontja</b>  <b>A rendelkezésére álló anyagi fedezet összege (nettó 30.893.910 HUF) nem elegendő a szerződés megkötéséhez egyik ajánlattevővel sem, így különösen az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel sem.</b>  o A szerződés megkötését megtagadták
<b>V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás x igen o nem</b>
<b>V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők</b>
<b>V.2 Az eljárás eredménye</b>
<b>V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk</b> A beérkezett ajánlatok száma: 4
<b>V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők</b> Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):
<b>V.2.3) Az ajánlatok értékelése</b>  Adott esetben a részszerzőpontra adott pontszám szöveges értékelése: -
<b>V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 1-100</b>
<b>V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszereknek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:</b>  <u>Értékelési szempontok:</u>  <ol style="list-style-type: none"><li><b>1. Nettó vállalkozói díj</b> (a teljes építési beruházásra vonatkozó - általános forgalmi adó nélkül számított - vállalkozói díj HUF-ban kifejezve) – Súlyszám: 50</li><li><b>2. Ajánlattevő által vállalt teljesítési határidő:</b> (2016. október 31-étől visszafelé számítva ajánlattevő által vállalt teljesítési határidő naptári napokban kifejezve) – Súlyszám: 20</li><li><b>3. Késedelmi kötbér napi mértéke</b> (a vállalt késedelmi kötbér napi mértéke %-ban kifejezve, a késedelmi kötbér alapja az - általános forgalmi adó nélkül számított - vállalkozói díj, a vállalható késedelmi kötbér napi mértéke min. 0,1 % / nap és max. 1 % / nap) - Súlyszám: 20</li><li><b>4. Jótállási idő</b> (a vállalt jótállási idő hónapokban kifejezve, értéke min. 24 hónap és max. 60 hónap) – Súlyszám: 10</li></ol> <u>A módszer mely alapján ajánlatkérő megadja a ponthatárok közötti pontszámot:</u>  <ol style="list-style-type: none"><li><b>1. „Nettó vállalkozói díj”:</b> A legkedvezőbb ajánlat az adható maximális 100 pontot kapja. Az összes további ajánlat pontszáma a legkedvezőbb ajánlathoz viszonyítva arányosítással kerül kiszámításra, az alábbi képlet szerint: <math>P = (\text{Legalacsonyabb nettó vállalkozói díj} / \text{Ajánlattevő által vállalt nettó vállalkozói díj}) \times 99 + 1</math>.</li><li><b>2. „Teljesítési határidő”:</b> A legkedvezőbb ajánlat, azaz 120 naptári nap megajánlás esetén az ajánlattevő az adható maximális 100 pontot kapja. A 0 naptári napot vállaló ajánlattevő 1 pontot kap. A 0 és 120 nap közötti vállalás esetén a pontszámítás arányosítással, az alábbi képlet szerint történik: <math>P = (\text{Ajánlattevő által vállalt napok száma} / \text{Legmagasabb napok száma}) \times 99 + 1</math>. Ajánlatkérő csak egész számot fogad el, tört szám megadása esetén a kerekítési szabályoktól függetlenül Ajánlatkérő lefelé kerekít. (azaz például 100,4 nap megadása esetén Ajánlatkérő 100 napot vesz figyelembe.) Ha az ajánlattevő által megajánlott teljesítési határidő 50 nap, abban az esetben a teljesítési határidő 2016. október 31-étől visszafelé számított 50. nap, azaz 2016. szeptember 11. napja. A megajánlható teljesítési határidő 0 és maximum 120 naptári nap lehet. A 120 naptári napnál magasabb megajánlás esetén az ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánítja az ajánlatot.</li></ol>

**3. „Késedelmi kötbér napi mértéke”:** Ajánlattevő min. 0,1 % / nap és max. 1 % / nap késedelmi kötbérre tehet ajánlatot. A 0,1 % napi kötbért el nem érő vállalatot tartalmazó ajánlatok érvénytelenek. A 0,1 % napi kötbért vállaló ajánlattevő 1 pontot kap. Az 1 % napi kötbért vállaló és azt meghaladó késedelmi kötbért vállaló ajánlattevők egységesen 100 pontot kapnak, azaz 1 %-nál nagyobb mértékű késedelmi kötbér vállalása esetén nem jár többlet pont. A 0,1 % és 1 % közötti kötbér vállalás esetén a pontszámítás arányosítással, az alábbi képlet szerint történik:  $P = (\text{Ajánlattevő által } 0,1 \% \text{-on felül, de } 1 \% \text{ alatt vállalt kötbér} / 0,9) \times 99 + 1$ .

**4. „Jótállási idő”:** A legkedvezőbb ajánlat, azaz a 60 hónapot vagy attól több jótállási időt vállaló ajánlattevő az adható maximális 100 pontot kapja. A 24 hónap jótállási időt vállaló ajánlattevő 1 pontot kap. A 24 és 60 hónap közötti vállalás esetén a pontszámítás arányosítással, az alábbi képlet szerint történik:  $P = (\text{Ajánlattevő által a } 24 \text{ hónapon felül, de a } 60 \text{ hónap alatt vállalt jótállási idő} / 36) \times 99 + 1$ .

Ajánlatkérő csak egész számot fogad el, tört szám megadása esetén a kerekítési szabályoktól függetlenül Ajánlatkérő lefelé kerekít. (azaz például 38,9 hónap megadása esetén ajánlatkérő 38 hónapot vesz figyelembe.) A vállalt jótállás nem lehet kevesebb, mint 24 hónap. A 60 hónap és annál hosszabb jótállási idő vállalása esetén az ajánlattevők egységesen a maximális 100 pontot kapják. 24 hónapnál rövidebb jótállási idő megajánlása esetén az ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánítja az ajánlatot.

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni.

**V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:-**

**V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: -**

**V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele o igen o nem**

A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: -

**V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése: -**

**V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek**

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek) és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában: -

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek) és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: -

**V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők**

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka: -

**VI. szakasz: Kiegészítő információk**

**VI.1) További információk:**

**VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama: -**

**VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2016/04/07**

**VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2016/04/07**

**VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka**

**VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja**

**VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja**

**VI.1.7) Az összegezés javításának indoka**

**VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja**

**VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja**

**VI.1.10) További információk:**

Ajánlattevők neve és címe és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

**1. ajánlat**

Ajánlattevő neve:	<b>PROFI KÉZ Kft.</b>
Ajánlattevő székhelye:	1162 Budapest, Csitári utca 16.
<b>1. Nettó vállalkozói díj (HUF)</b>	<b>43.385.440,- HUF</b>
<b>2. Teljesítési határidő (naptári nap)</b>	<b>120 nap</b>
<b>3. Késedelmi kötbér napi mértéke (% / nap)</b>	<b>0,01 %/nap</b>
<b>3. Jótállási idő (hónap)</b>	<b>12 hónap</b>

**2. ajánlat**


Ajánlattevő neve:	<b>TATIKI Kft.</b>
Ajánlattevő székhelye:	2141 Csömör, Erzsébet u. 17.
<b>1. Nettó vállalkozói díj (HUF)</b>	<b>42.050.669,- HUF</b>
<b>2. Teljesítési határidő (naptári nap)</b>	<b>50 nap</b>
<b>3. Késedelmi kötbér napi mértéke (% / nap)</b>	<b>0,5 %/nap</b>
<b>4. Jótállási idő (hónap)</b>	<b>60 hónap</b>

**3. ajánlat**

Ajánlattevő neve:	<b>Homlokzat Kft.</b>
Ajánlattevő székhelye:	1161 Budapest, József u. 75.
<b>1. Nettó vállalkozói díj (HUF)</b>	<b>39.072.382 HUF</b>
<b>2. Teljesítési határidő (naptári nap)</b>	<b>120 nap</b>
<b>3. Késedelmi kötbér napi mértéke (% / nap)</b>	<b>0,5 %/nap</b>
<b>4. Jótállási idő (hónap)</b>	<b>24 hónap</b>

**4. ajánlat**

Ajánlattevő neve:	<b>Térburkolat Kft.</b>
Ajánlattevő székhelye:	6000 Kecskemét, Madách u. 8.
<b>1. Nettó vállalkozói díj (HUF)</b>	<b>44.621.882,- HUF</b>
<b>2. Teljesítési határidő (naptári nap)</b>	<b>50 nap</b>
<b>3. Késedelmi kötbér napi mértéke (% / nap)</b>	<b>0,5 %/nap</b>
<b>4. Jótállási idő (hónap)</b>	<b>24 hónap</b>

  
Gál Erzsébet  
Felelős Akkreditált Közbeszerzési Szaktanácsadó  
00045